



Commune de Calvisson



Lotissement: "Le Clos de la Fontaine" Rue de l'Herboux

PLAN DE COMMERCIALISATION



- Zone constructible en R+1
- Zone constructible en R0 (10 ml maxi en limite)
- Servitude de passage et d'aqueduc réciproque (non close) grevant les lots 1 & 2
- Linéaire d'implantation mitoyenne possible de la clôture (transparence hydraulique à préserver)
- Linéaire d'implantation possible de la clôture à l'intérieur de la propriété exclusivement (transparence hydraulique à préserver)
- Emplacement projeté des bassins (modification possible) (exemple de réalisation sujette à modification)
- Servitude de cour commune



Surélévation et construction possible en R+1 si respect du gabarit et de l'architecture avoisnante sinon R0

Aménagements du terrain O provisoires sous réserve d'obtention d'une autorisation d'urbanisme

Nota: les surfaces et les côtes mentionnées sont indicatives, elles ne seront définitives qu'après Aménagements paysagers non contractuels

Echelle: 1/250 - 12/12/2025

BAMA